

研究方式	委託研究
計畫編號	089301023100G1002
計畫名稱	台北港特定區綱要計畫及環境影響衝擊分析
計畫年度	民國89年度
辦理單位(機關)	內政部營建署市鄉規劃局
受委託/合作機構	欣霖工程顧問有限公司
計畫主持人	謝政穎
承辦人員	邱月圓
研究期程	民國 89 年 11 月 04 日起至民國 90 年 07 月 04 日結束
研究經費	5650仟元
預算經費	5650仟元
經費配置說明檔案	尙未有經費配置說明檔案
緣起	
預期目標	
計畫性質	行政及政策類
研究性質	應用研究
研究領域	理學 -- 其他
研究報告摘要 (中英文)	<p>「台北港整體規劃及未來發展計畫」其第一期計畫係為配合東沙西運之砂石港，而中長期計畫，則將因應北部地區需要發展為遠洋貨櫃基地，及砂石、水泥、成品油集散中心之國際商港（基隆港之輔助港），遠期則規劃水岸為親水公園及遊艇港。屆時台北港將成為國家重要門戶重要的貨物吞吐集散中心，其腹地遠及北部區域各市鎮，為此，八十八年行政院經濟建設委員會同意規劃商港區域及毗鄰土地擬定特定區計畫。又台北港附近地區早期因船商之便且為河口生態地區，故具有豐富之人文遺跡及自然生態地區。是以如何延續既有的都市紋裡維護水岸特有的生態系統規劃港市發展引進產業、創造就業機會、對港區附近居住休閒遊憩享受海域資源的生活環境整體考量關注，充分掌握特定區開發的契機，為在特定區計畫擬定前應先釐清的方向。台北港的主體雖為港口，但以都市計畫角度而言，重要的還是港埠週邊的土地使用必須與港埠功能相結合，不僅可協助港埠完成之特定產</p>

研究報告
全文目錄

業發展使命，亦可減低對當地之環境衝擊。因此，本研究提出物流展示、生態景觀、人文居住、水岸遊憩為本特定區之發展主軸，並輔以黃金規劃理念作為本研究工作之重點。更進一步以區域規劃觀點，研究特定區計畫適宜範圍、發展方向，提出綱要計畫內容，並同步進行對環境的衝擊影響分析，以作為特定區計畫擬定之前的可行性研究。

目錄第一章 前言 1-1 第一節 計畫緣起 1-1 第二節 計畫目標 1-2 第三節 衝擊影響範圍及研究範圍 1-2 第四節 研究內容、方法、流程 1-4 第二章 環境現況分析 2-2 第一節 自然環境現況分析 2-1 第二節 人文社經環境現況分析 2-19 第三節 土地使用現況分析 2-36 第四節 交通運輸系統現況分析 2-45 第五節 產業現況分析 2-51 第六節 公共設施現況分析 2-68 第七節 都市防災現況分析 2-71 第八節 觀光遊憩現況分析 2-74 第九節 景觀現況分析 2-81 第十節 限制發展區分布與土地適宜性分析 2-83 第三章 上位計畫、相關計畫及法令分析 3-1 第一節 上位計畫 3-1 第二節 台北港建設計畫 3-7 第三節 相關計畫 3-37 第三節 相關法令分析 3-51 第四章 港市案例分析 4-1 第一節 基隆港 4-1 第二節 台中港 4-21 第三節 高雄港 4-31 第四節 新加坡港 4-41 第五節 香港 4-49 第六節 橫濱港 4-57 第七節 上海港 4-63 第八節 港埠案例綜合分析 4-71 第五章 課題與對策 5-1 第一節 土地使用課題與對策 5-1 第二節 交通運輸系統課題與對策 5-6 第三節 公共設施課題與對策 5-13 第四節 都市防災課題與對策 5-18 第五節 都市設計及景觀課題與對策 5-22 第六節 觀光遊憩課題與對策 5-25 第七節 資源保育課題與對策 5-27 第六章 發展目標/策略、發展預測與範圍界定 6-1 第一節 發展目標與策略 6-1 第二節 發展預測 6-4 第三節 特定區範圍界定 6-12 第七章 台北港特定區綱要計畫發展構想 7-1 第一節 土地使用構想 7-1 第二節 交通運輸構想 7-11 第三節 公共設施構想 7-21 第四節 都市防災系統構想 7-29 第五節 都市設計及景觀發展構想 7-39 第六節 觀光遊憩發展構想 7-47 第七節 資源保育構想 7-63 第八章 分期分區及優先發展區細部規劃 8-1 第一節 分期分區發展構想 8-1 第二節 優先發展區細部規劃 8-5 第九章 環境影響衝擊分析 9-1 第一節 開發行為可能引起之環境影響 9-1 第二節 環境管理計畫 9-19 第十章 財務及營運管理計畫 10-1 第一節 開發方式 10-1 第二節 財務計畫 10-6 第三節 營運管理計畫 10-11 第十一章 結論與建議

11-1 第一節 結 論 11-1 第二節 建 議 11-5 參考書目 參-1
附錄一 歷次簡報會議記錄與回覆 附 1-1 一、期初簡報 附 1-1
二、期中簡報 附 1-9 三、期末簡報 附 1-16 附錄二 歷次座
談會紀錄 附 2-1 一、產業發展座談會 附 2-1 二、自然人文
資源發展座談會 附 2-4 三、發展構想專家學者座談會 附 2-6

**期末報告
電子檔下載**

[台北港.zip](#)(有期末報告電子檔，按右鍵，另存目標)

建立日期

民國 91 年 02 月 27 日